

Togolese Republic - Doing Business 2022

Presentation of the new online process of registration of a security on the movable securities registration platform in the Trade and Personal Property Credit Register

This case study aims to illustrate the new process of registering a security interest online - done online and without interference from a clerk - in the Togolese Republic ('Togo').

The platform for the registration of securities in the Trade and Personal Property Credit Register ('RCCM') migrated to a new version in March 2021¹.

- From now on, secured creditors (or their representatives) can open their account and/or **proceed to registration, search, amend, or cancel security interests online on the RCCM platform, in a dematerialized manner, without any assistance or prior verification from a RCCM clerk.**
- The collateral registry is a notice-based registry as per the World Bank definition - a registry that files only a notice of the existence of a security interest (not the underlying documents) and does not perform a legal review of the transaction.
 - At the end of each action on the platform (search / registration / recording / modification of a security interest), a **notification** is automatically sent to users along with an output document downloadable by the user (e.g. an **attestation** can be downloadable).
 - Ex-post routine checks of the operations on the platform can be carried out by the RCCM clerks. Thanks to the platform's notification system, if deemed necessary, error corrections can automatically be asked to the users.

In our views, the new features of the RCCM platform (detailed in this document) **are in line with the World Bank's requirements.** Thus, they should allow **Togo to gain an additional point in the Doing Business 2022 score**, by answering "yes" to the statement "*The collateral registry has modern features such as those that allow secured creditors (or their representatives) to register, search, amend or cancel security interests online*"². This statement is part of the Doing Business methodology for the "Getting Credit" indicator (Strength of legal rights index).

This note presents four fully dematerialized functionalities enabled by the platform³:

1. Search for a security on the platform
2. Creation of a user account on the platform
3. Registration⁴ (renewal, amendment, cancellation) of a security interest on the online platform
4. Ex-post routine checks of the registration of a security on the platform⁵

You will also find attached an information note from the RCCM that communicates the new process in force. This note was **signed** (and circulated) **on March 8, 2021 by the President of Tribunal de Commerce de Lomé.**

¹ The migration took place before the deadline (May 1st, 2021) set by the World Bank teams for the Doing Business 2022 exercise

² Question from the Strength of legal rights index: *Does a modern collateral registry exist in which registrations, amendments, cancellations, and searches can be performed online by any interested third party?*

³ Each procedure details the user path of Mrs. ABALO (hypothetical person, created in the context of this case study)

⁴ For the sake of brevity, the case studies for the renewal/amendment/cancellation ("de-listing") of a security interest are not detailed in this document. Indeed, the process is - more or less - identical to that of a registration.

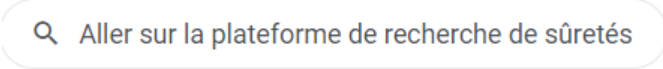
⁵ The check of the registration of a security interest is done ex-post by an authorized clerk.


Functionality 1. Search for a security on the platform

This case study explains how the hypothetical user Mrs. ABALO can search for a security interest on the platform, by either entering the name of the beneficiary/grantor or the registration number of the security interest.



- This procedure is carried out in a dematerialized way, and without intervention of a clerk of the RCCM
 - It is important to note that thanks to the reform of the RCCM platform, the information related to the applications of secured creditors (or their representatives) **is published and available on the RCCM online platform in real time (independently of any routine verification performed by a RCCM clerk).**

1. New security search

- Mrs ABALO logs on to the platform and clicks on the search button
- 
- She can then perform a search by entering the name of the beneficiary or the grantor, or the registration number of the security interest in the search bar.
 - The search results are displayed.



The screenshot shows the interface of the 'TRIBUNAL DE COMMERCE DE LOME' platform. At the top, there is a header with the logo of the République Togolaise and the CHADA logo. Below the header, there is a navigation bar with 'Liste des sûretés' and a 'Se connecter' button. The main content area features a search bar with the text 'BSIC-TOGO' and a magnifying glass icon. Below the search bar, there is a table with 9 columns: N°, Bénéficiaire, Contituant, Débiteur de la créance, N°Inscription, Date d'inscription, Durée, Description du (ou des) bien(s), and Observation. The table contains 4 rows of search results.

N°	Bénéficiaire	Contituant	Débiteur de la créance	N°Inscription	Date d'inscription	Durée	Description du (ou des) bien(s)	Observation
1	BSIC-TOGO : BANQUE SAHELO-SAHARIENNE POUR L'INVESTISSEMENT ET LE COMMERCE TOGO (TG-LOM 2005 B 0004)	TELECOM DISTRIBUTION SARL (TG-LOM 2012 B 34)	TELECOM DISTRIBUTION SARL (TG-LOM 2012 B 34)	TG-LFW-01-2021-S30-00091	31/03/21	Douze (12) mois	 Voir la description	Aucune
2	BANQUE ATLANTIQUE TOGO (TOGO LOME 2005 B 0336)	DJOMATIN SARL U (TG-LOM 2012 B 327)	DJOMATIN SARL U (TG-LOM 2012 B 327)	TG-LFW-01-2021-S21-00086	23/03/21	10 ans	 Voir la description	Aucune
3	ECOBANK TOGO (TOGO-LOME 1988 B 1848)	ECOBANK TOGO (TOGO-LOME 1988 B 1848)	CMT-TOGO : CMT-TOGO (Carrière, Mines et Travaux Publics-TOGO) (TG-LOM 2014B245)	TG-LFW-01-2021-S22-00083	17/03/21	10 ans	 Voir la description	Aucune
4	ECOBANK TOGO (TOGO-LOME 1988 B 1848)	ECOBANK TOGO (TOGO-LOME 1988 B 1848)	CMT-TOGO : CMT-TOGO (Carrière, Mines et Travaux Publics-	TG-LFW-01-2021-S36-00084	17/03/21	10 ans	 Voir la description	Aucune

Feature 2. Creation of a user account on the platform

This case study presents the process of creating an account on the RCCM's security registration platform, carried out by a secured creditor (or its representative) - in this case Mrs ABALO.

- This process is done entirely online by the secured creditor (or its representative), without the intervention of the RCCM clerks.

1. Creation of an account on the platform

- Mrs ABALO logs on to the RCCM platform (<https://rccm.tg/cm>) and clicks on the link to create an account. She is redirected to a form to be completed in three steps.
- Step 1: Mrs ABALO indicates which category of authorized persons she belongs to and the type of entity she represents.

The screenshot shows the first step of the registration process, 'ETAPE 1 Identification générale'. The progress bar at the top indicates three steps: 1. Identification générale (active), 2. Saisie des informations, and 3. Confirmation. The main form area contains a dropdown menu for 'Catégorie de personne (Personnes habilitées) *' with 'Avocat' selected. Below it, there are two radio button options for 'Type personne *': 'Personne Physique' (selected) and 'Personne Morale'. A red note at the bottom states 'N.B : Tous les champs marqués * sont obligatoire'. A 'Suivant' button is located at the bottom right.

- Step 2: Mrs ABALO enters legal information about her identity (name, email address, address, etc.).

The screenshot shows the second step of the registration process, 'ETAPE 2 Saisie des informations'. The progress bar at the top indicates three steps: 1. Identification générale, 2. Saisie des informations (active), and 3. Confirmation. The main form area contains several input fields: 'Nom *' (ABALO), 'Prénom *' (Afi), 'Nom commercial *' (ABAFI Togo), 'E-mail *' (afate2014@gmail.com), 'Téléphone mobile' (90989964), and 'Adresse *' (Lomé, Togo). A 'Précédent' button is at the bottom left and a 'Suivant' button is at the bottom right.

- Step 3: Mrs ABALO verifies the information she filled out in the previous steps.

- If Mrs ABALO considers that everything is correct, she checks the box to certify on her honor the sincerity of the information provided and/or the authenticity of the attachments. Once the box is checked, she can click on the "Finish" button to launch the creation of her account.

Création de compte sur la plateforme du Régistre du Commerce et du Crédit Mobilier (RCCM)

1 ETAPE 1 Identification générale 2 ETAPE 2 Saisie des informations 3 ETAPE 3 Confirmation

Nom:	ABALO
Prenom:	Afi
Nom commerciale :	ABAFI Togo
Téléphone:	90989964
E-mail:	afate2014@gmail.com
Catégorie Personne	Avocat
Numéro enregistrement OTR	

Je certifie sur l'honneur la sincérité des informations renseignées et/ou l'authenticité des pièces jointes.

[Se connecter](#)

[Précédent](#) [Terminer](#)

- If Mrs ABALO realizes that she has made a mistake while entering her information, she clicks on the "Back" button to go back and modify the information entered. She then clicks on the "Next" button, checks the box, and clicks on "Finish".

Nom *

ABALO

Prénom *

Afi

Nom commercial *

ABAFI Togo

E-mail *

afate2014@gmail.com

Téléphone mobile

90989964

Adresse *

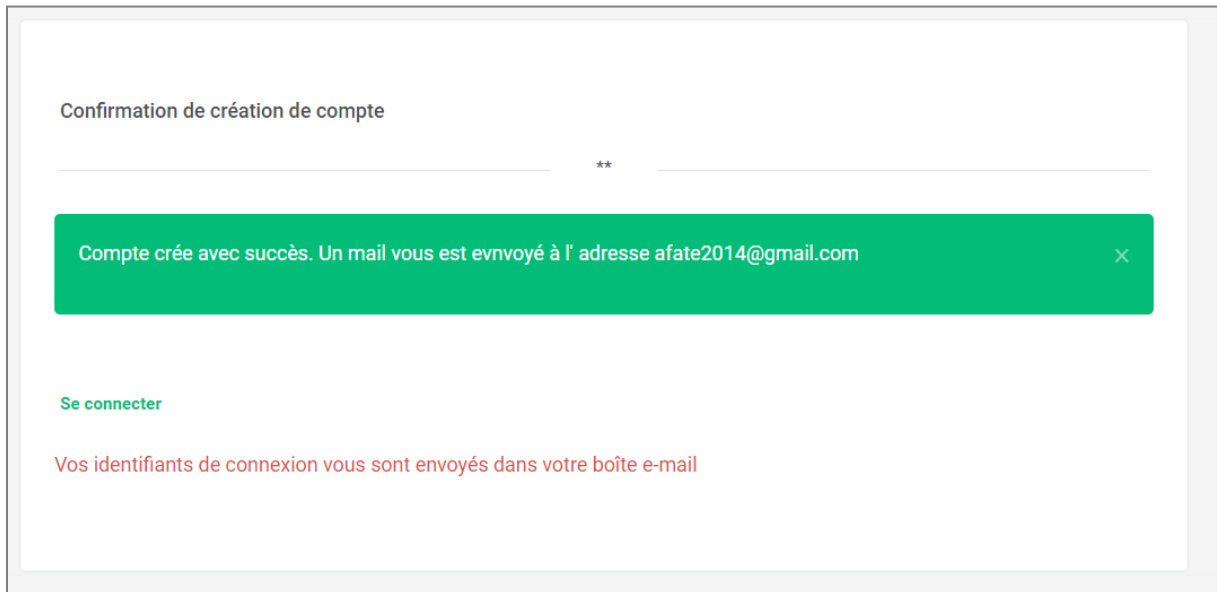
LOME

N.B : Tous les champs marqués * sont obligatoire

[Se connecter](#)

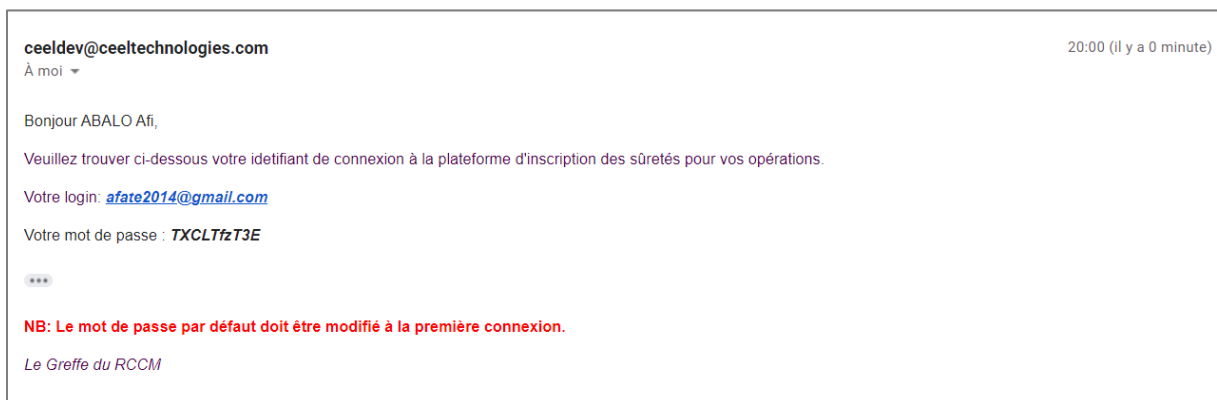
[Précédent](#) [Suivant](#)

- When Mrs ABALO clicks on the "Finish" button, her account is automatically created, and she receives an email with her login information.

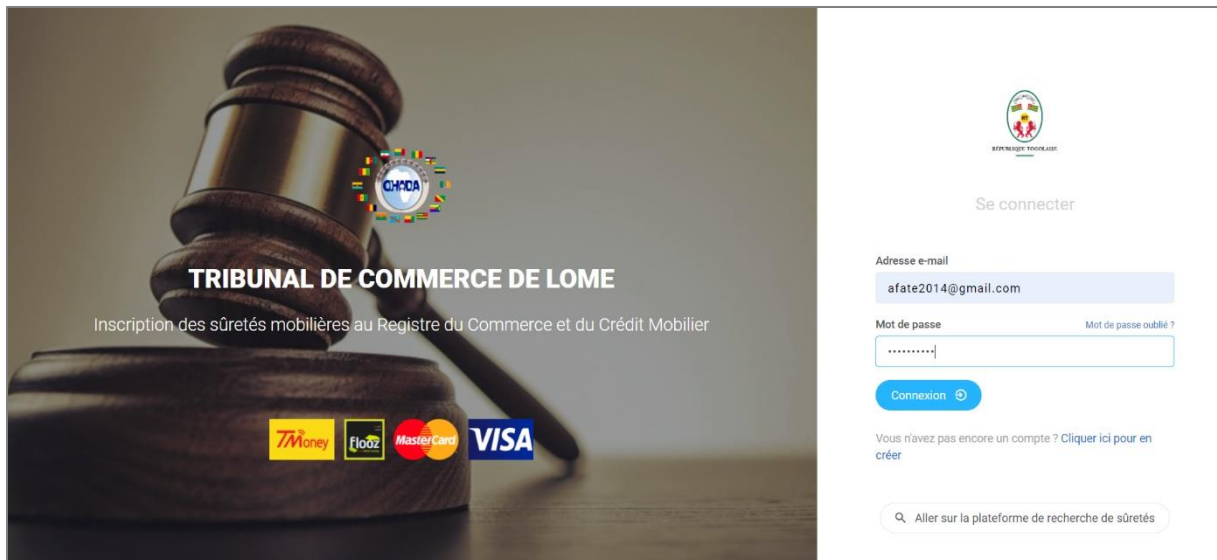


2. First login to the platform

- An email is automatically sent to Mrs ABALO's email box with a password generated by the platform.



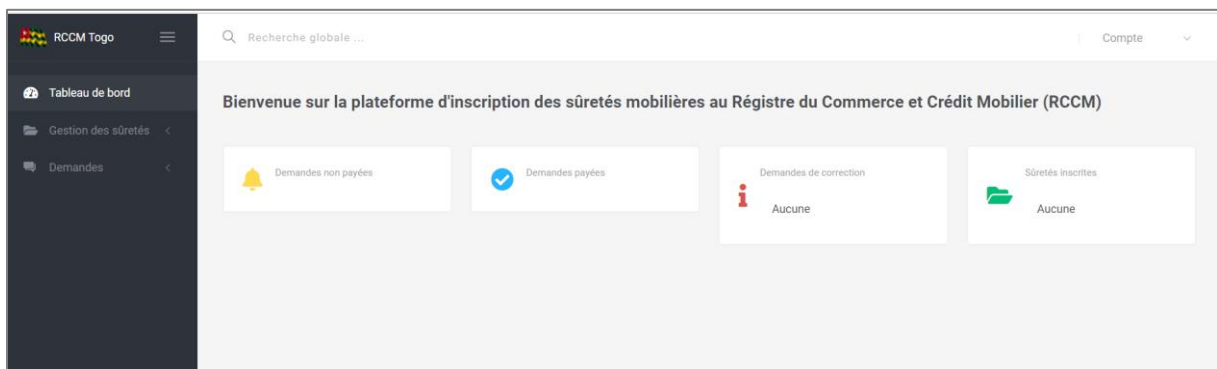
- On the home page of the platform, Mrs ABALO clicks on the link "Log in" to be redirected to the login page and uses her login information received by email to log in.



- The first time she logs in, Mrs ABALO is asked to create a new password.



- Mrs ABALO then has access to her dashboard and can proceed with the registration of securities (or any other action on the platform).



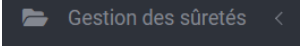
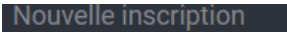
Feature 3: Registration of a security interest on the online platform

This case study presents the different steps of the registration of a security interest by the hypothetical user Mrs ABALO. This process is entirely carried out in a dematerialized (online) way, and the clerk does not intervene at any moment.

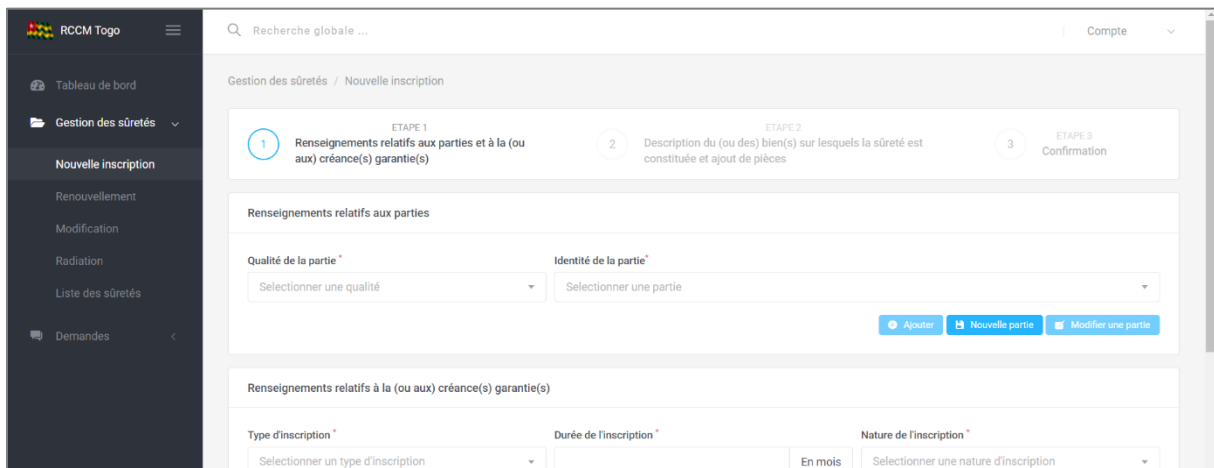
1. Creation of an account on the RCCM platform

- Mrs ABALO logs on the RCCM platform (<https://rccm.tg/cm>) with an existing account or creates an account online for free (see Functionality 2).

2. New security registration

- Mrs ABALO scrolls down the left menu  and clicks on the option .

3. Form to be filled in three steps



The screenshot displays the 'Nouvelle inscription' form on the RCCM Togo platform. The interface includes a search bar at the top, a navigation menu on the left, and a progress indicator at the top of the form area. The form is divided into three steps: 1. Renseignements relatifs aux parties et à la (ou aux) créance(s) garantie(s), 2. Description du (ou des) bien(s) sur lesquels la sûreté est constituée et ajout de pièces, and 3. Confirmation. The first step is currently active and shows fields for 'Qualité de la partie' and 'Identité de la partie'. Below these fields are buttons for 'Ajouter', 'Nouvelle partie', and 'Modifier une partie'. The second step shows fields for 'Type d'inscription', 'Durée de l'inscription', and 'Nature de l'inscription'.

- Step 1: Information about the parties and the secured claim(s)
 - o Mrs ABALO begins by completing the party information section.

Gestion des sûretés / Nouvelle inscription

ETAPE 1 Renseignements relatifs aux parties et à la (ou aux) créance(s) garantie(s) ETAPE 2 Description du (ou des) bien(s) sur lesquels la sûreté est constituée et ajout de pièces ETAPE 3 Confirmation

Renseignements relatifs aux parties

Qualité de la partie* Identité de la partie*

Selectionner une qualité Selectionner une partie

Ajouter Nouvelle partie Modifier une partie

Partie(s) ajoutée(s)

Qualité de la partie	Identité de la partie	
Bénéficiaire	BIA Togo Groupe Attijariwafa bank (TOGO-LOME 1981 B 1156)	x
Constituant	IVECO (TOGO LOME)	x
Débiteur	BESSE Séna	x

Renseignements relatifs à la (ou aux) créance(s) garantie(s)

Type d'inscription* Durée de l'inscription* Nature de l'inscription*

- Then Mrs ABALO informs the characteristics of the claim(s).

Renseignements relatifs à la (ou aux) créance(s) garantie(s)

Type d'inscription* Durée de l'inscription* Nature de l'inscription*

Autres 18 En mois Conventionele

Existence d'un pacte commissaire? Oui Non

MONTANT MAXIMUM GARANTI PAR LA SÛRETÉ

En chiffre* En lettre*

5000000 Francs CFA Cinq millions Francs CFA

CRÉANCES ACTUELLES

Montant en principal en chiffre* Montant en principal en lettre* Taux d'intérêt

34000000 Francs CFA Trente-quatre millions Francs CFA %

Date d'exigibilité de la (ou des) créance(s) garantie(s)

- The button **Suivant** allows you to go to the next step.

- **Step 2:** Description of the property(ies) on which the security interest is granted and of the relevant documents

- Mrs ABALO describes the property(ies) on which the claim(s) is (are) based.

Gestion des sûretés / Nouvelle inscription

ETAPE 1 Renseignements relatifs aux parties et à la (ou aux) créance(s) garantie(s)

ETAPE 2 Description du (ou des) bien(s) sur lesquels la sûreté est constituée et ajout de pièces

ETAPE 3 Confirmation

Description du (ou des) bien(s) sur lesquels la sûreté est constituée

Type de sûreté * S10 : cession de créance à titre de garantie x

Domicile / Siège social * Lomé x

Description des biens * Immeuble de 4 chambres en test

Ces biens sont-ils susceptibles d'être déplacés ? Oui Non

Ces biens sont-ils susceptibles d'être aliénés ? Oui Non

- o Additional documents can be added by Mrs ABALO.

Ajout de pièces

Pièce * Sélectionner une pièce



Fichier * Choisir un fichier Aucun fichier choisi

Ajouter

Pièce(s) ajoutée(s)

Pièce	Fichier	
Acte constitutif de la sûreté	Cadre-Juridique_Modernisation-RCCM-OHADA_Mars2020.pdf	x
Convention de la propriété retenue	RCCM-OHADA_Nomenclature-des-Codes_Juin-2019-vf.pdf	x

Précédent Suivant

- o Mrs ABALO has the possibility to visualize the added documents by clicking on the button . She can click on the button  to delete some documents.

Acte constitutif de la sûreté

Article 2

Sauf disposition contraire du présent Acte uniforme, les sûretés qu'il régit sont accessoires de l'obligation dont elles garantissent l'exécution.

Article 3

Est considéré comme débiteur professionnel au sens du présent Acte uniforme, tout débiteur dont la dette est née dans l'exercice de sa profession ou se trouve en rapport direct avec l'une de ses activités professionnelles, même si celle-ci n'est pas principale.

Article 4

Les sûretés personnelles, au sens du présent Acte uniforme, consistent en l'engagement d'une personne de répondre de l'obligation du débiteur principal en cas de défaillance de celui-ci ou à première demande du bénéficiaire de la garantie.

Sauf disposition contraire du présent Acte uniforme, les seules sûretés réelles valablement constituées sont celles qui sont régies par cet Acte. Elles consistent

Acte Uniforme portant Organisation des Sûretés, adopté le 15 décembre 2010

Fermer

Terminer

- The button **Suivant** allows her to go to the last step.
- **Step 3:** Confirmation of the information entered
 - This page summarizes all the information entered by Mrs ABALO. In case of an error or omission, she can go back without losing her progress.
 - If all the information is correct, Mrs ABALO certifies on her honor the sincerity of the information provided by checking the corresponding box and then closes the form by clicking on **Terminer**.

Aucune							
Créances futures ou ensemble de créances	Aucune						
Type de sûreté	S10 : cession de créance à titre de garantie						
Domicile / Siège social	Lomé						
Description des biens	desse						
Biens susceptibles d'être déplacés	Non						
Biens susceptibles d'être aliénés	Non						
Pièces	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pièce</th> <th>Fichier</th> <th>Action</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acte constitutif de la sûreté</td> <td>acte-uniforme-portant-societes-commerciales-et-gie.pdf</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Pièce	Fichier	Action	Acte constitutif de la sûreté	acte-uniforme-portant-societes-commerciales-et-gie.pdf	
	Pièce	Fichier	Action				
Acte constitutif de la sûreté	acte-uniforme-portant-societes-commerciales-et-gie.pdf						
<input checked="" type="checkbox"/> Je certifie sur l'honneur la sincérité des informations renseignées et/ou l'authenticité des pièces jointes.							
<input type="button" value="Précédent"/> <input type="button" value="Terminer"/>							

4. Confirmation and payment of fees

- Once the form is closed, Mrs ABALO will automatically receive a confirmation of her application by email, with a unique temporary number.

Bonjour Monsieur/Madame,

Nous avons l'honneur de vous informer que votre demande d'inscription de sûreté au Registre du Commerce et du Crédit Mobilier a été enregistré sous le numéro temporaire :000003/2021
Veuillez procéder au paiement pour la prise en compte de l'inscription.

numéro: **000003/2021**

Le Greffe du RCCM

- In order to automatically validate her request, Mrs ABALO must pay the fees by the payment method of her choice.
 - Mrs ABALOU can pay the fees directly (and in a dematerialized way):

Votre demande d'inscription de sûreté au Registre du Commerce et du Crédit Mobilier a été enregistrée sous le numéro temporaire : 000003/2021. Veuillez procéder au paiement pour la prise en compte de l'inscription. ✕


N°Demande


Type de demande


Frais

Francs CFA

Mode de reglement







- Mrs ABALO has the possibility to pay the fees later, by consulting her unpaid claims from the menu **Demandes non payées** .

- Once the fees are paid, a registration confirmation with the registration number is automatically generated and sent by email to Mrs ABALO. A notification is sent to her on the platform.

5. List of requests

- Mrs ABALO can consult the list of her requests by scrolling down the menu **Demandes** and clicking on the tab **Demandes effectuées** .

Tableau de bord

Gestion des sûretés <

Demandes v

Demandes non payées

Demandes effectuées

Demandes à corriger

Demandes / Liste des demandes effectuées Rechercher 🔍

Liste des demandes effectuées						
N°	N°Demande	N°Inscription	Type de demande	Ajoutée le	Etat de la demande	Actions
1	000011/2021	TG-LFW-01-2021-S10-00003	Inscription	23/04/21 06:36	Payée	👁

1

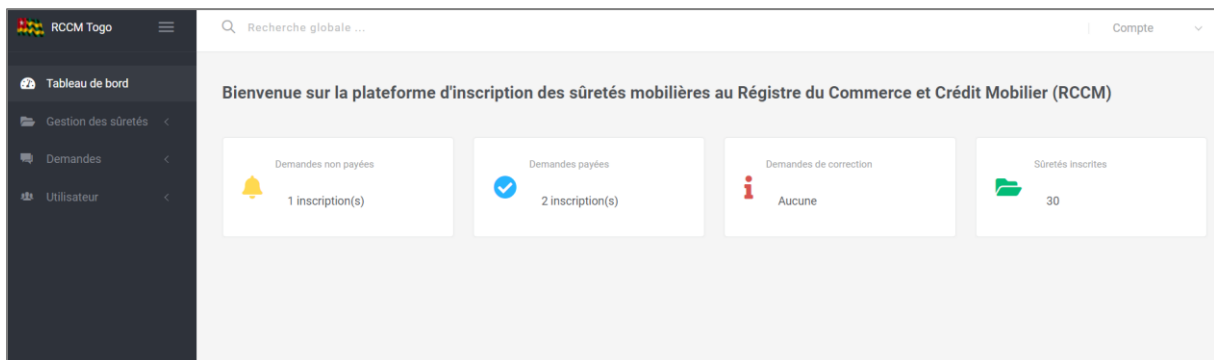
Functionality 4. Ex-post routine checks of the registration of a security on the platform

This case study presents the ex-post routine check of the registration of a security interest of Mrs ABALO (the secured creditor) by an authorized clerk. It is important to note that:

- This routine check done by a RCCM clerk only occurs on an **ex-post basis**, i.e., after the secured party (or its representative) has created its account and/or taken an action⁶ **without prior assistance or approval from the RCCM clerk**.
- **Regardless of any check by the clerk, the information** related to Mrs ABALO's application is published and available on the RCCM's online platform, in real time.

1. Clerk's connection to the platform

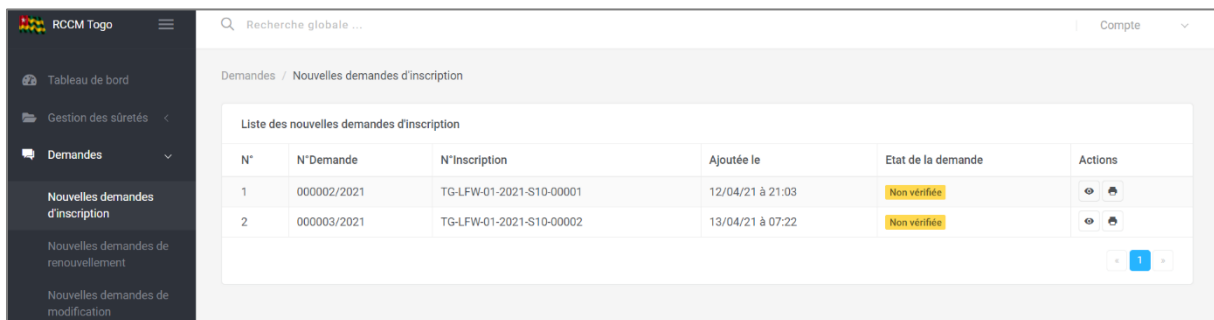
- The RCCM clerk logs on to the platform.




- To check the registration, the clerk clicks on the menu **Demandes** and then on **Nouvelles demandes d'inscription**.

2. Routine check of the registration of Mrs ABALO by the clerk


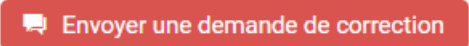
- The clerk has access to the list of "unverified" registrations.



- To check Mrs ABALO's registration, the clerk looks for it in the list and clicks on the button  next to it.
- The clerk then has access to the details of the application:

⁶ Registration, search, modification and/or cancellation of security interests on the RCCM platform

N°Demande	000003/2021	
Formalité	Inscription d'une sûreté au Régistre du Commerce et du Crédit Mobilier	
Frais	15000 Francs CFA	
Ajoutée par	ABALO Afi, E-mail : afate2014@gmail.com, Tel : 90989964	
Ajoutée le	13/04/21 à 07:22	
Sûreté		
N°Inscription	TG-LFW-01-2021-S10-00002	
Date d'inscription	13/04/21	
Parties	Qualité de la partie	Identité de la partie
	Bénéficiaire	AKPADJAVI Ahoefa
	Constituant	LES FRERES COUSINS (TG-LOM 2016 B 1230)
	Débiteur	BANQUE ATLANTIQUE TOGO (TOGO LOME 2005 B 0336)
Type d'inscription	Autres	
Durée de l'inscription	18 mois	
Nature de l'inscription	Conventionnelle	
Existence d'un pacte comissoire	Non	

- If the clerk thinks all items are correct, he clicks on the button  that changes the application status from "unverified" to "verified".
- If some corrections are needed, he clicks on . He then describes which corrections he expects.

Créances actuelles Montant en principal en

	Taux d'interet
	Aucun

Demande de correction
Renseigner le motif de la correction. ✕

Motif

Manque de précision dans la description des bien

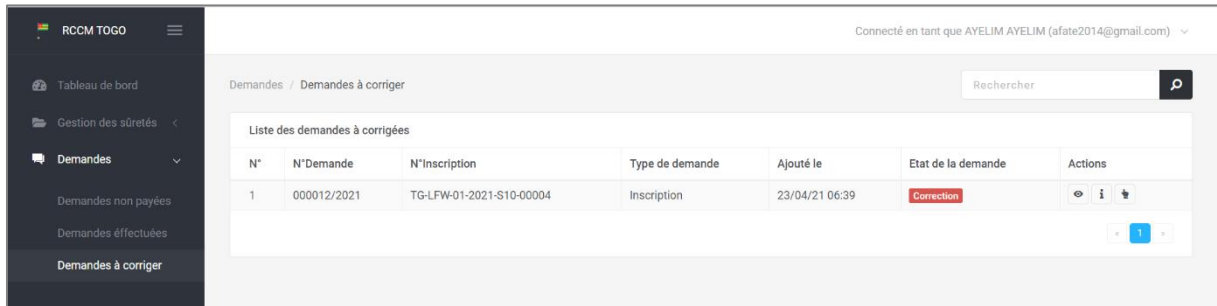
Annuler
Confirmer

Date d'expiration	12/10/22	
Observation	Inscrite	
Pièces	Pièce	Type
	Acte constitutif de la sûreté	application/pdf
	Convention de la propriété retenue	application/pdf

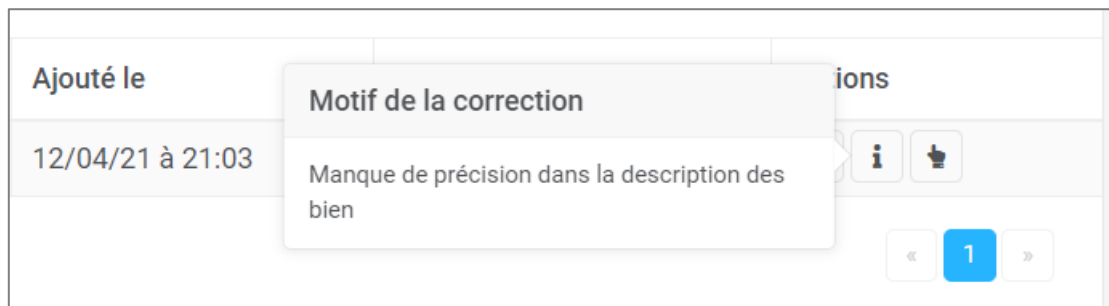
Envoyer une demande de correction
Approuver

3. Correction by Mrs ABALO

- Mrs ABALO automatically receives an email as well as a notification on the platform to inform her that a correction requested. This request is visible in the sub-menu of the **Demandes à corriger** platform.



- To find out what she needs to correct, she clicks on the button .



- To correct her application accordingly, Mrs ABALO clicks on the button . She can then edit her application by modifying the information previously entered.

ETAPE 1 Renseignements relatifs aux parties et à la (ou aux) créance(s) garantie(s)

ETAPE 2 Description du (ou des) bien(s) sur lesquels la sûreté est constituée et ajout de pièces

ETAPE 3 Confirmation

Renseignements relatifs aux parties

Qualité de la partie* Identité de la partie*

Selectionner une qualité Selectionner une partie

Ajouter Nouvelle partie Modifier une partie

Partie(s) ajoutée(s)

Qualité de la partie	Identité de la partie	
Bénéficiaire	BIA Togo Groupe Attijariwafa bank (TOGO-LOME 1981 B 1156)	x
Constituant	IVECO (TOGO LOME)	x
Débiteur	BESSE Séna	x

Renseignements relatifs à la (ou aux) créance(s) garantie(s)

Type d'inscription* Durée de l'inscription* Nature de l'inscription*

- Once the corrections are made, Mrs ABALO validates the form. Mrs ABALO and the clerk then receive an email notification of the correction made.

APPENDIX

RCCM Circular communicating the new process in effect

COUR D'APPEL DE LOME

**TRIBUNAL DE COMMERCE
DE LOME**



REPUBLIQUE TOGOLAISE
Travail-Liberté-Patrie

CABINET DU PRESIDENT

NOTE D'INFORMATION

Il est porté à la connaissance de toutes les personnes (physiques et morales), usagers du Registre du Commerce et du Crédit Mobilier (RCCM) ce qui suit :

Dans le cadre de la facilitation des activités, une nouvelle version de la plateforme RCCM a été mise en place et permet dorénavant d'ouvrir son compte et/ou de poser des actes d'inscription, de recherche, de modification ou d'annulation sans assistance ni approbation préalable du Greffe-RCCM et ce, jusqu'à l'obtention d'un avis de succès de l'opération effectuée.

Un contrôle de régularité des opérations effectuées est fait a posteriori par le Greffe-RCCM.

Fait à Lomé, le 8 mars 2021

LE PRESIDENT DU TRIBUNAL



Amenyo Kudzo AKUATSE